

COMUNE DI MONDOVI'  
PROVINCIA DI CUNEO

SECONDA VARIANTE AL PIANO ESECUTIVO  
CONVENZIONATO CR III/13



Tav. VIII INSERIMENTO DEL PROGETTO  
NEL P.R.G.C. VIGENTE

DATA:  
FEBBRAIO 2020  
SCALA 1:2000

IMMOBILIARE BERTELOTTI G. S.R.L.

Corrente in Villanova Mondovì,  
Via Roccalforte n.1/A  
P.IVA 03320330040

DE CARLO MATILDE

Nata a Torino il 29/05/1951  
Residente in Mondovì, Via Carbonen n.25  
c.f. DCRMLD51E69L219U

KEROCARBO S.R.L.

Corrente in Alba, Via Pave n.1  
P. IVA 00664370012

CAUDA ARCH. CRISTIAN

nato a Cuneo il 27/01/1983  
residente in Roccalforte M.vi, Via Casali Ghirarde n.21  
c.f. CDA CST 83A27 D205B

CASTELLINO GEOM. MARCO

nato a Cuneo il 16/03/1965  
residente in Villanova M.vi, Via Don B. Quaranta n.1  
c.f. CST MRC 65C1G D205R

IMMOBILIARE BERTELOTTI G. S.R.L.  
12089 VIVI PROSPONTINIA Corfate, 1/A  
Tel. 0174 699034 - Fax 0174 599042  
P. IVA - Reg. Imprese 03320330040  
R.E.A. 286926  
firma

Matilde De Carlo  
firma

IL TECNICO  
ARCHITETTO  
CRISTIAN CAUDA  
firma

IL TECNICO  
Geometra  
MARCO CASTELLINO  
firma

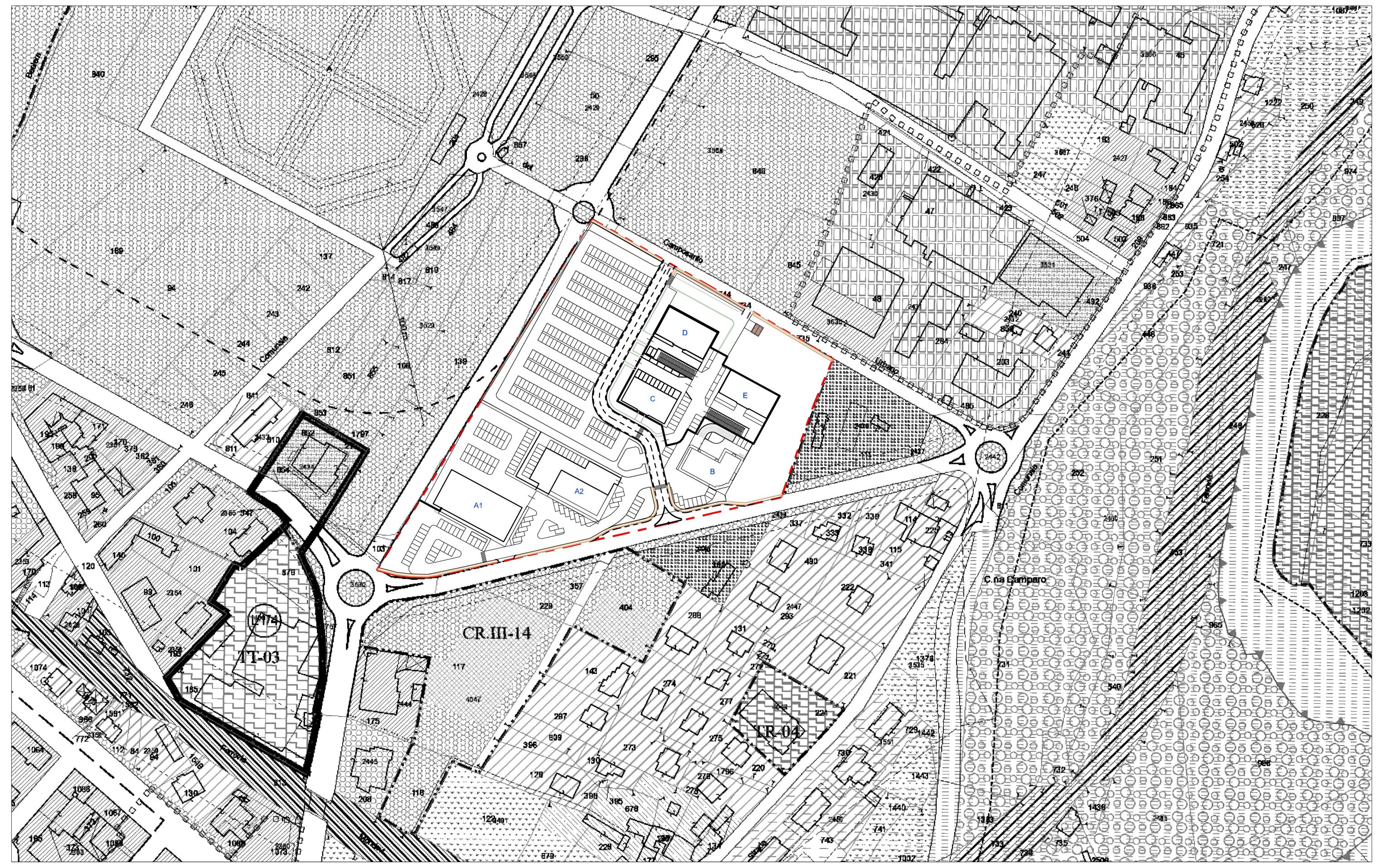
Ponte della Madonnina n.6 - MONDOVI'  
TEL 0174-40648 FAX 0174-555176  
info@studiocastellino.it  
P.I. 03807700046

STUDIO TECNICO ASSOCIATO CASTELLINO  
di Arch. Cauda Cristian, Geom. Gasco Simone  
e Geom. Castellino Marco

LEGENDA  
Ambito P.E.C. oggetto di variante CR III 13

COMUNE DI MONDOVI'  
ESTRATTO DI PIANO REGOLATORE GENERALE

PROGETTO P3.3/5 AREA CRIII-13  
scala 1:2000



LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI

DESTINAZIONI RESIDENZIALI		SERVIZI PUBBLICI	
	L.U.A. - Perimetrazione della zona L.U.A. (Insediamenti Urbani aventi carattere Ambientale), (art. 26 NTA)		SP.I - Zona destinata a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale - art. 21 L.u.r. 56/77- (art. 49 NTA)
	BR.I - Zona residenziale con capacità edificatoria esaurita (art. 27 NTA)		SP.I/a - Aree per attrezzature di interesse comune
	BR.I/p - Insediamenti di edilizia pubblica		SP.I/v - Aree per spazi pubblici, a parco, per l'arredo urbano, il gioco e lo sport
	BR.II - Zona residenziale consolidata di impianto unitario (art. 28 NTA)		SP.I/p - Aree per parcheggi pubblici
	BR.II/p - Insediamenti di edilizia pubblica		SP.I/pp - Aree per servizi produttivi
	BR.III - Zona residenziale parzialmente consolidata (art. 29 NTA)		SP.II - Zona destinata a servizi sociali ed attrezzature di interesse generale - art. 22 L.u.r. 56/77- (art. 50 NTA)
	BR.III/c - Aree subordinate a concessione convenzionata		SP.II/a - Aree per attrezzature di interesse collettivo
	BR.IV - Zona residenziale consolidata di impianto rurale (art. 30 NTA)		SP.II/v - Aree per attrezzature relative all'istruzione superiore dell'obbligo
	BR.IV/a - in fascia di rispetto stradale		SP.II/o - Aree per attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere
	BR.IV/b - Sul territorio		SP.II/p - Aree per parchi pubblici, urbani e comprensoriali
	BR.IV/c - Entro il perimetro del centro abitato		SP.II/m - Aree per attrezzature militari
	BR.V - Zona residenziale collinare in ambito urbano (art. 31 NTA)		SP.II/s - Aree per lo svago e per lo sport
	VP - Zona destinata a verde privato in ambito urbano (art. 32 NTA)	<b>SIMBOLOGIE</b>	
	CR.I - Zona residenziale di completamento edilizio (art.33 NTA)		Numerazione delle Aree urbanistiche
	CR.I/c - Aree subordinate a concessione convenzionata		Numerazione e classificazione delle aree soggette a Strumento Urbanistico Esecutivo
	CR.II - Zona residenziale di completamento urbanistico (art. 34 NTA)		Perimetrazione delle aree sottoposte ad attuazione mediante Strumento Urbanistico Esecutivo
	CR.II/c - Aree subordinate a concessione convenzionata		Filo fisso di edificazione
	CR.III - Zona residenziale di nuovo impianto, (art. 35 NTA)		Violabilità in progetto prescritta
	TR - Zona di trasformazione a prevalente destinazione residenziale, (art. 36 NTA)		Violabilità in progetto proposta
<b>ATTIVITA' ECONOMICHE</b>			Piste ciclabili e percorsi pedonali
	BC - Zona destinata ad attività terziarie e commerciali in ambito urbano consolidato, (art. 37 NTA)		Collegamenti (funicolare, passerella, scalinata...)
	BM - Zona destinata ad attività miste, artigianali e commerciali esistenti, (art. 38 NTA)		Depuratori
	BI - Zona destinata ad attività artigianali e produttive esistenti, (art. 39 NTA)		Viale alberato prescritto
	IC - Zona destinata alla distribuzione di carburanti, (art. 40 NTA)	<b>ZONE DI INSEDIAMENTO COMMERCIALE</b>	
	CC - Zona destinata ad attività terziarie e commerciali di nuovo impianto, (art. 41 NTA)		Addensamenti commerciali A1
	CC/o - Zona speciale destinata ad attività ricreative e commerciali di nuovo impianto, (art. 41 NTA)		Addensamento commerciale A3
	DM - Zona destinata ad attività miste, artigianali e commerciali, di nuovo impianto, (art. 42 NTA)		Addensamenti commerciali A4
	DI - Zona destinata ad attività produttive di nuovo impianto, (art. 43 NTA)		Localizzazioni commerciali L1
	DC - Zona destinata ad attività estrattive (art. 44 NTA)		Localizzazioni commerciali L2
	TI - Zona di trasformazione a prevalente destinazione terziaria - commerciale, (art. 45 NTA)	<b>VINCOLI GEOMORFOLOGICI</b>	
	TP - Zona destinata ad attività (pubbliche, private o di enti) di interesse collettivo, (art. 46 NTA)		1 - Aree a pericolosità geomorfologica minima o nulla
	TP/c - Attrezzature per la collettività, istruzione, ospitalità		2 - Aree a pericolosità geomorfologica moderata
	TP/e - Attrezzature per la fornitura di servizi (Enel, Vwf, Italgas, Telecom...)		3a, 3b, 3c - Aree a pericolosità geomorfologica da elevata a molto elevata
	TP/s - Attrezzature sportive per il tempo libero ed il gioco		3c - Aree a pericolosità geomorfologica molto elevata con divieto di qualsiasi utilizzazione urbanistica
	TP/i - Attrezzature universitarie e per l'istruzione superiore	<b>ALTRI VINCOLI</b>	